

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 169, корп. 3, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: Казьмин Павел Николаевич, собственник кв. 464.

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от « ____ » _____ 20 ____ года.)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,

находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 169, корп. 3

общей площадью _____ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: _____

№ _____

дата выдачи: « ____ » _____ 20 ____ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- почтовые ящики кв. № 9, № 144, № 228, № 264, № 361, № 464, № 525, № 565, № 632;

- инициатору собрания лично;

- офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 1, 1 этаж.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 169, корп. 3 в форме очно – заочного голосования с 19 часов 00 минут «29» июня 2023 г. по 20 часов 00 минут «07» августа 2023 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;

2. непроставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;

3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);

4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР ЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Казьмина Павла Николаевича, кв. 464, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Тихонову Екатерину Александровну, кв. 228.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 – х человек в следующем списочном составе: 1. Тихонова Екатерина Александровна, кв. 228; 2. Жахалов Александр Геннадьевич, кв. 416; 3. Казьмин Павел Николаевич, кв. 464.			
3.	Расторгнуть договоры управления Многоквартирным домом, заключенные между собственниками помещений Многоквартирного дома и иными управляющими организациями, в т.ч. ГБУ «Жилищник района Северный» (ОГРН 5147746334137). Подтвердить полномочия текущей управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
6.	Установить размер платы за содержание и текущий ремонт помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.			
7.	Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 5 – ти человек в следующем списочном составе: 1. Тихонова Екатерина Александровна, кв. 228; 2. Жахалов Александр Геннадьевич, кв. 416; 3. Чумак Анатолий Анатольевич, кв. 424; 4. Казьмин Павел Николаевич, кв. 464; 5. Салькова Елена Борисовна, кв. 632.			

8.	Избрать председателем Совета Многоквартирного дома собственника квартиры № 464 Казьмина Павла Николаевича, сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.			
9.	Включить в состав общего имущества Многоквартирного дома установленную собственниками помещений систему видеонаблюдения. Возложить контроль за работой систем видеонаблюдения и их администрирование на членов Совета Многоквартирного дома. Разрешить использовать помещения общего имущества Многоквартирного дома для размещения серверов и периферийного оборудования системы видеонаблюдения.			
10.	Организовать и утвердить график смотра общедомового имущества Советом Многоквартирного дома совместно с представителем управляющей организации: проводить осмотр по требованию Совета Многоквартирного дома.			
11.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ».			

Дата подачи решения: «_____» _____ 2023 г.

Подпись _____ / _____ /