

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3

Уважаемый собственник!

По инициативе собственника помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3 – Казьмина Павла Николаевича (собственник кв. 464) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3 (далее – Многоквартирный дом).

Дата проведения очной части Общего собрания: «29» июня 2023 г.

Время проведения очной части Общего собрания: 19 часов 00 минут.

Место проведения очной части Общего собрания: во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 2, у подъезда № 5.

Форма проведения внеочередного Общего собрания: очно-заочное голосование.

Период проведения общего собрания: с 19 часов 00 минут «29» июня 2023 г. по 20 часов 00 минут «07» августа 2023 г.

Дата и время окончания приёма решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: 20 часов 00 минут «07» августа 2023 г.

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- почтовые ящики кв. № 9, № 144, № 228, № 264, № 361, № 464, № 525, № 565, № 632;

- инициатору собрания лично;

- офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 1, 1 этаж.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме.

2. Об избрании счетной комиссии.

3. Расторгнуть договоры управления Многоквартирным домом, заключенные между собственниками помещений Многоквартирного дома и иными управляющими организациями, в т.ч. ГБУ «Жилищник района Северный» (ОГРН 5147746334137). Подтвердить полномочия текущей управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).

4. О выборе в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).

5. Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом и заключении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.

6. Установить размер платы за содержание и текущий ремонт помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.

7. Об избрании Совета Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.

8. Об избрании председателя Совета Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.

9. Включить в состав общего имущества Многоквартирного дома установленную собственниками помещений систему видеонаблюдения. Возложить контроль за работой систем видеонаблюдения и их администрирование на членов Совета Многоквартирного дома. Разрешить использовать помещения общего имущества Многоквартирного дома для размещения серверов и периферийного оборудования системы видеонаблюдения.

10. Организовать и утвердить график смотра общедомового имущества Советом Многоквартирного дома совместно с представителем управляющей организации: проводить осмотр по требованию Совета Многоквартирного дома.

11. Об утверждении постоянного места хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ».

Принятие решений по поставленным на голосование вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания осуществляется путем заполнения «Решения собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3, проводимого в форме очно-заочного голосования», которое **будет Вам вручено «29» июня 2023 г. на очной части внеочередного общего собрания** собственников, а также бланк для голосования Вы можете получить у инициатора общего собрания собственников, и в офисе управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 1, 1 этаж, либо **на сайте управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ»** <https://uk-informat.ru/>.

Ознакомьтесь с документами и материалами внеочередного общего собрания, которые будут обсуждаться на общем собрании, Вы можете **в срок до «07» августа 2023 г. включительно** в офисе управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 1, 1 этаж, либо на сайте управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» <https://uk-informat.ru/>.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не имеете возможности принять личное участие в голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

С уважением, инициатор внеочередного общего собрания - Казьмин Павел Николаевич, собственник помещения (квартиры) № 464 по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3