

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 2, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: ООО «УК ИНФОРМАТ».

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 20__ г.)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,

находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 2

общей площадью _____ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: _____

№ _____

дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- почтовые ящики кв. № 45, № 131;

- офис управляющей организации по адресу: г. Москва, ул. Полярная, д. 13, корп. 2, подъезд № 2, 1 этаж.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 2 в форме очно – заочного голосования: с 19 часов 00 минут «28» января 2022 г.

по 20 часов 00 минут «25» февраля 2022 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непроставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Кикину Ренату Рифовну, кв. 45, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Силантьеву Юлию Сергеевну, кв. 131.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Кикина Рената Рифовна, кв. 45; 2. Минеева София Руфетовна, кв. 48; 3. Силантьева Юлия Сергеевна, кв. 131.			
3.	Расторгнуть ранее заключенный договор на обслуживание запирающих устройств со специализированной организацией.			
4.	Заключить договор с ООО «СВ-Сервис» на установку системы видеонаблюдения (видеокамеры - 4 шт., по 2 шт. в подъезд). Стоимость установки системы видеонаблюдения ООО «СВ-Сервис» входит в стоимость платы по обслуживанию запирающих устройств.			
5.	Утвердить дополнительную услугу «запирающее устройство» отдельной строкой в Едином платежном документе (ЕПД) и утвердить плату по обслуживанию запирающих устройств (домофонов) и системы видеонаблюдения в размере 64 руб. с квартиры в месяц (минимальная ставка по г. Москва).			
6.	Разрешить использование общего имущества дома для установки системы видеонаблюдения. Места установки – холл между входной группой и лифтовым холлом и подъездные лестницы.			
7.	Перейти на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациями - АО «Мосводоканал» (ОГРН 1127747298250, ИНН 7701984274), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - ГУП «Экотехпром» (ОГРН 1027739016161, ИНН 7706043312) и проводить прямые расчеты между ними с 01.03.2022 г., в соответствии с п.4.4. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.			
8.	Утвердить дополнительную услугу «консьерж» отдельной строкой в Едином платежном документе (ЕПД) для собственников жилых помещений Многоквартирного дома и плату за нее в размере 514,44 руб. с квартиры в месяц.			

Дата подачи решения: «__» _____ 2022 г.

Подпись _____ / _____ /