

СООБЩЕНИЕ
о проведении внеочередного собрания собственников
помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3

Уважаемый собственник!

По инициативе собственника помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3 - Тихоновой Екатерины Александровны (собственник кв. 228) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3 (далее – Многоквартирный дом).

Дата проведения очной части Общего собрания: «03» ноября 2020 г.

Время проведения очной части Общего собрания: 19 часов 30 минут.

Место проведения очной части Общего собрания: во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3, у подъезда № 1.

Форма проведения внеочередного Общего собрания: очно-заочное голосование.

Период проведения общего собрания: с 19 часов 30 минут «03» ноября 2020 г. по 20 часов 00 минут «25» января 2021 г.

Дата и время окончания приёма решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: 20 часов 00 минут «25» января 2021 г.

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников: офис управляющей организации по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15 корп. 4 (8-й подъезд).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. *Об избрании председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме.*
2. *Об избрании счетной комиссии.*
3. *О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3: управление управляющей организацией.*
4. *О расторжении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «УК БРИГ» (ОГРН 1157746385191, ИНН 7733232291).*
5. *О выборе в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).*
6. *Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом.*
7. *О заключении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.*
8. *Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.*
9. *Об избрании Совета Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.*
10. *Об избрании председателя Совета Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.*
11. *О наделении полномочиями председателя Совета Многоквартирного дома на право подписания договора управления Многоквартирным домом.*
12. *Об утверждении способа уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и о принятых общим собранием решениях: путём размещения сообщения и информации об итогах голосования на информационных стендах каждого подъезда дома.*
13. *Об утверждении постоянного места хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ». В соответствии с ч. 1.1 ст. 46 ЖК подлинники решений и протоколов общих собраний собственников помещений направляются в орган государственного жилищного надзора.*
14. *О переходе на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациям.*

Принятие решений по поставленным на голосование вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания осуществляется путем заполнения «Решения собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3, проводимого в форме очно-заочного голосования», которое будет Вам вручено «03» ноября 2020 г. на очной части внеочередного общего собрания собственников, и будет направлено Вам через Ваш почтовый ящик «03» ноября 2020 г, а также бланк для голосования Вы можете получить в офисе управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15 корп. 4 (8-й подъезд), либо на сайте управляющей организации <https://uk-informat.ru/>.

Ознакомиться с документами и материалами внеочередного общего собрания, которые будут обсуждаться на общем собрании, Вы можете **в срок до «25» января 2021 г. включительно** в офисе управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15 корп. 4 (8-й подъезд), либо на сайте управляющей организации <https://uk-informat.ru/>.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не имеете возможности принять личное участие в голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

С уважением,

инициатор внеочередного общего собрания -Тихонова Екатерина Александровна,
собственник помещения (квартиры) № 228 по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 3