

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 169, корп. 1, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: Ивина Анна Павловна, собственник кв. 546.

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 201__ года.)
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,
находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 169, корп. 1
общей площадью _____ кв. м.
документ, подтверждающий право собственности: _____
№ _____
дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- инициатору собрания лично;
- почтовые ящики кв. № 48, № 101, № 163, № 285, № 351, № 426, № 491, № 546, № 608;
- офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 4, подъезд № 10.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 169, корп. 1 в форме очно – заочного голосования с 19 часов 30 минут «30» июня 2020 г. по 17 часов 00 минут «14» сентября 2020 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непроставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ивину Анну Павловну, кв. 546; секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Муницину Ирину Сергеевну, кв. 101.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 7 - ми человек в следующем списочном составе: 1. Стеценко Евгений Анатольевич, кв. 48; 2. Муницина Ирина Сергеевна, кв. 101; 3. Кужнуров Борис Валериевич, кв. 163; 4. Долгих Александр Сергеевич, кв. 285; 5. Панченко Владимир Анатольевич, кв. 351; 6. Магдыч Антон Борисович, кв. 426; 7. Ивина Анна Павловна, кв. 546.			
3.	Расторгнуть договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «УК БРИГ» (ОГРН 1157746385191, ИНН 7733232291).			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и наделить полномочиями председателя общего собрания собственников на право подписания договора управления многоквартирным домом.			

6.	Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
7.	Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.			
8.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ». В соответствии с ч. 1.1 ст. 46 ЖК подлинники решений и протоколов общих собраний собственников помещений направляются в орган государственного жилищного надзора.			
9.	Перейти на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациями и проводить прямые расчеты между ними с 01.10.2020 г., в соответствии с п.4.4. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.			
10.	Утвердить для собственников жилых помещений дополнительную услугу - «услуги консьержа».			
11.	Прекратить использование мусоропровода во всех подъездах Многоквартирного дома, законсервировать ствол мусоропровода и мусороприемные камеры.			
12.	Переоборудовать бункерные площадки, расположенные у многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, корп. 1 (подъезды № 6 и № 9), в контейнерные площадки закрытого типа с контейнерами для раздельного сбора мусора.			
13.	Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 9 - ти человек в следующем списочном составе: 1. Стеценко Евгений Анатольевич, кв. 48; 2. Муницина Ирина Сергеевна, кв. 101; 3. Кужнуров Борис Валериевич, кв. 163; 4. Долгих Александр Сергеевич, кв. 285; 5. Панченко Владимир Анатольевич, кв. 351; 6. Магдыч Антон Борисович, кв. 426; 7. Дарская Светлана Викторовна, кв. 491; 8. Ивина Анна Павловна, кв. 546; 9. Михайлов Николай Борисович, кв. 608.			

Дата подачи решения: «_____» _____ 2020 г.

Подпись _____ / _____ /