

## РЕШЕНИЕ

**собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 1, проводимого в форме очно – заочного голосования**

**Инициатор внеочередного общего собрания собственников:** ООО «УК ИНФОРМАТ».

Я, \_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: \_\_\_\_\_

(Доверенность № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.)  
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № \_\_\_\_\_,  
находящегося в многоквартирном доме по адресу: **г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 1**  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.  
документ, подтверждающий право собственности: \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_  
дата выдачи: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

**Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:** офис управляющей организации по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15 корп. 4 (8-й подъезд).

*Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 1 в форме очно – заочного голосования с 20 час 00 минут «29» сентября 2020 г. по 21 час 00 минут «30» ноября 2020 г.*

**По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».**

**Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:**

- 1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;**
- 2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;**
- 3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);**
- 4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.**

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Гришкову Елену Анатольевну, кв. 229; секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Гомзикову Ирину Викторовну, кв. 247.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 5-ти человек в следующем списочном составе: 1. Горбачёва Светлана Викторовна, кв. 95; 2. Гомзикова Ирина Викторовна, кв. 247; 3. Черикова Марина Петровна, кв. 296; 4. Корнев Александр Александрович, кв. 361; 5. Азарова Юлия Сергеевна, кв. 397.			
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 1: управление управляющей организацией.			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
6.	Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.			
7.	Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 9 - ти человек в следующем списочном составе:			

	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Стукалова Ирина Парамоновна, кв. 72;</li> <li>2. Горбачёва Светлана Викторовна, кв. 95;</li> <li>3. Монич Дмитрий Иванович, кв. 158;</li> <li>4. Черикова Марина Петровна, кв. 296;</li> <li>5. Руденко Алексей Владимирович, кв. 311;</li> <li>6. Коренев Александр Александрович, кв. 361;</li> <li>7. Федосеева Елена Александровна, кв. 382;</li> <li>8. Апресов Игорь Борисович, кв. 392;</li> <li>9. Азарова Юлия Сергеевна, кв. 397.</li> </ol>			
8.	Избрать председателем Совета Многоквартирного дома собственника квартиры № 361 Коренев Александр Александрович, сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.			
9.	Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и о принятых общим собранием решениях: путём размещения сообщения и информации об итогах голосования на информационных стендах каждого подъезда дома.			
10.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ». В соответствии с ч. 1.1 ст. 46 ЖК подлинники решений и протоколов общих собраний собственников помещений направляются в орган государственного жилищного надзора.			
11.	Разрешить установку системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного дома.			
12.	Перейти на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациями и проводить прямые расчеты между ними с 01.01.2021 г., в соответствии с п.4.4. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.			
13.	Прекратить использование (промыть и законсервировать) мусоропровод в Многоквартирном доме и уменьшить размер платы за содержание и ремонт помещений на сумму содержания мусоропровода.			
14.	Организовать и утвердить график осмотра общедомового имущества Советом Многоквартирного дома совместно с представителем управляющей организации: проводить осмотр по требованию Совета Многоквартирного дома 1 раз в месяц.			
15.	Утвердить для собственников жилых помещений дополнительную услугу - «услуги консьержа». Каждый подъезд самостоятельно определяет условия и стоимость данной услуги.			

Дата подачи решения: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /