

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 14, корп. 3, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: ООО «УК ИНФОРМАТ».

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 20__ года.)
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,
находящегося в многоквартирном доме по адресу: **г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 14, корп. 3**
общей площадью _____ кв. м.
документ, подтверждающий право собственности: _____
№ _____
дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников: офис управляющей организации по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15 корп. 4 (8-й подъезд).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 14, корп. 3 в форме очно – заочного голосования с 19 час 00 минут «22» апреля 2021 г. по 21 час 00 минут «28» июня 2021 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Степанову Инну Владимировну, кв.217, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Лобунец Наталью Валерьевну, кв. 272.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Степанова Инна Владимировна, кв. 217; 2. Лобунец Наталья Валерьевна, кв. 272; 3. Яблоков Егор Николаевич, кв. 273.			
3.	Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 14, корп. 3: управление управляющей организацией.			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
6.	Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.			
7.	Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Степанова Инна Владимировна, кв. 217; 2. Лобунец Наталья Валерьевна, кв. 272; 3. Яблоков Егор Николаевич, кв. 273.			

8.	Избрать председателем Совета Многоквартирного дома собственника квартиры № 217 Степанову Инну Владимировну, сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.			
9.	Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и о принятых общим собранием решениях: путём размещения сообщения и информации об итогах голосования на информационных стендах каждого подъезда дома.			
10.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ». В соответствии с ч. 1.1 ст. 46 ЖК подлинники решений и протоколов общих собраний собственников помещений направляются в орган государственного жилищного надзора.			
11.	Разрешить установку системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного дома.			
12.	Перейти на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациями и проводить прямые расчеты между ними с 01.07.2021 г., в соответствии с п.4.4. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.			
13.	Прекратить использование (законсервировать) мусоропровода в Многоквартирном доме.			
14.	Утвердить для собственников жилых помещений дополнительную услугу - «услуги консьержа». Каждый подъезд самостоятельно определяет условия и стоимость данной услуги.			

Дата подачи решения: «___» _____ 2021 г.

Подпись _____/_____