

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пр. Дежнева, д. 9, корп. 3, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: Манукьян Вячеслав Давидович, кв. 371.

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 20__ года.)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,

находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, пр. Дежнева, д. 9, корп. 3

общей площадью _____ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: _____

№ _____

дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- офис управляющей организации по адресу: г. Москва, ул. Полярная, д. 13, корп. 2, подъезд № 2, 1 этаж.;
- инициатору собрания лично.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пр. Дежнева, д. 9, корп. 3 в форме очно – заочного голосования с 19 час 00 минут «23» июня 2022 г. по 21 час 00 минут «25» июля 2022 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непроставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Манукьяна Вячеслава Давидовича, кв. 371, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Каркарьян Оксану Алимовну, кв. 359.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Каркарьян Оксана Алимовна, кв. 359; 2. Манукьян Вячеслав Давидович, кв. 371; 3. Тамкович Андрей Сергеевич, кв. 411.			
3.	Расторгнуть договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Южное Медведково» (ОГРН 1157746494971, ИНН 7715488565).			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
6.	Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.			
7.	Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 7 - ми человек в следующем списочном составе:			

	1. Каркарьян Оксана Алимовна, кв. 359; 2. Симакова Вера Александровна, кв. 362; 3. Кушнир Елена Жоржевна, кв. 370; 4. Манукьян Вячеслав Давидович, кв. 371; 5. Тамкович Андрей Сергеевич, кв. 411; 6. Кобылина Вероника Валериановна, кв. 432; 7. Пирогова Эмилия Геннадиевна, кв. 456.			
8.	Избрать председателем Совета Многоквартирного дома собственника квартиры № 371 Манукьяна Вячеслава Давидовича, сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.			
9.	Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и о принятых общим собранием решениях: путём размещения сообщения и информации об итогах голосования на информационном стенде в подъезде дома.			
10.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ».			
11.	Перейти на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациями, в т.ч. региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - ГУП «Экотехпром» (ОГРН 1027739016161, ИНН 7706043312) и проводить прямые расчёты между ними с 01.08.2022г., в соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса Российской Федерации.			

Дата подачи решения: «___» _____ 2022 г.

Подпись _____ / _____ /