

## РЕШЕНИЕ

### собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. 2-я Новоостанкинская, д. 12, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: Зернова Екатерина Павловна, собственник кв. 67.

Я, \_\_\_\_\_,  
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: \_\_\_\_\_

(Доверенность № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № \_\_\_\_\_,

находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. 2-я Новоостанкинская, д. 12

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

дата выдачи: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

**Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:**

- консьержу;
- почтовый ящик № 67;
- инициатору собрания лично.

*Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. 2-я Новоостанкинская, д. 12 в форме очно – заочного голосования с 20 часов 00 минут «05» октября 2020 г. по 17 часов 00 минут «01» ноября 2020 г.*

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР ЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Зернову Екатерину Павловну, кв. 67, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Чеканскую Марию Дмитриевну, кв. 45.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Бежанишвили Анна Евгеньевна, кв. 37; 2. Чеканская Мария Дмитриевна, кв. 45; 3. Зернова Екатерина Павловна, кв. 67.			
3.	Внести дополнительную услугу «запирающее устройство» отдельной строкой в Единый платёжный документ (ЕПД).			
4.	Определить специализированную организацию по обслуживанию запирающих устройств (домофонов): ООО «СВ-Сервис».			
5.	Утвердить плату по обслуживанию запирающих устройств и системы видеонаблюдения в размере 112 руб. с квартиры в месяц без переговорного устройства, 128 руб. с квартиры в месяц с переговорным устройством.			
6.	Выбрать уполномоченным лицом для заключения от имени собственников Многоквартирного дома договора на техническое обслуживание запирающего устройства с организацией, выбранной общим собранием собственников, на условиях, утверждённых общим собранием, а также для направления заинтересованным лицам уведомления о принятом собственниками решении: председателя Совета Многоквартирного дома Зернову Екатерину Павловну, кв. 67.			
7.	Перейти на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациями (ПАО «МОЭК» и ПАО «Мосэнергосбыт») и проводить прямые расчеты между ними с 01.12.2020 г., в соответствии с п.4.4. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.			

Дата подачи решения: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_