

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. 2-я Новоостанкинская, д. 12, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: Зернова Екатерина Павловна, собственник кв. 67.

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 20__ года.)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,

находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. 2-я Новоостанкинская, д. 12

общей площадью _____ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: _____

№ _____

дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- консьержу;

- почтовый ящик № 67.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. 2-я Новоостанкинская, д. 12 в форме очно – заочного голосования с 20 часов 00 минут «28» июня 2022 г. по 20 часов 00 минут «11» июля 2022 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Зернову Екатерину Павловну, кв. 67, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Чеканскую Марию Дмитриевну, кв. 45.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Божанишвили Анна Евгеньевна, кв. 37; 2. Чеканская Мария Дмитриевна, кв. 45; 3. Зернова Екатерина Павловна, кв. 67.			
3.	Установить за счет собственников помещений Многоквартирного дома в помещении консьержа технические средства охраны «тревожная кнопка», и в связи с этим: - заключить договоры с ФГУП "Охрана" Росгвардии (ИНН 7719555477) на «монтаж технических средств охраны», «оказание услуг по техническому обслуживанию технических средств, технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений, установленных на КВАРТИРАХ/МХИГ и для категории контрагентов, осуществляющих свою профессиональную или индивидуальную предпринимательскую деятельность в жилых помещениях»; - заключить договор с ФГКУ "УВО ВНГ России по Городу Москве" (ИНН 7723002556) о централизованной охране квартир и мест хранения имущества граждан подразделениями вневедомственной охраны по г. Москве.			
4.	Выбрать уполномоченным лицом для заключения от имени собственников Многоквартирного дома договоров на «монтаж технических средств охраны», «оказание услуг по техническому обслуживанию технических средств, технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений, установленных на КВАРТИРАХ/МХИГ и для категории контрагентов, осуществляющих свою профессиональную или индивидуальную предпринимательскую деятельность в жилых помещениях» и «о централизованной охране квартир и мест хранения имущества граждан подразделениями вневедомственной охраны по г. Москве», собственника помещения (квартиры) № 67 Зернову Екатерину Павловну.			

5.	Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Шатухина Елена Александровна, кв. 33; 2. Чеканская Мария Дмитриевна, кв. 45; 3. Зернова Екатерина Павловна, кв. 67.			
6.	Избрать председателем Совета Многоквартирного дома собственника квартиры № 67 Зернову Екатерину Павловну, сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.			
7.	Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в Многоквартирном доме иным лицам и наделить управляющую организацию ООО «УК ИНФОРМАТ» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома с обязательным согласованием Советом дома контрагентов, условий и цены таких договоров. Цели расходования средств, поступивших по договорам от третьих лиц в виде платы за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме определяются Советом дома, отчет о расходовании средств представляется Советом дома ежеквартально путем размещения на информационных стендах.			
8.	Для безопасности и пресечения свободного доступа посторонних людей в подъезд – отключить код домофона.			

Дата подачи решения: «___» _____ 2022 г.

Подпись _____/_____