

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 1, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: ООО «УК ИНФОРМАТ».

Я, _____
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 20__ года.)
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,
находящегося в многоквартирном доме по адресу: **г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 1**
общей площадью _____ кв. м.
документ, подтверждающий право собственности: _____
№ _____
дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников: передать лично своё заполненное решение в руки представителю управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» при обходах или в офисе управляющей организации по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 4 (8-й подъезд).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, д. 15, корп. 1 в форме очно – заочного голосования с 19 часов 00 минут «08» сентября 2022 г. по 22 часа 00 минут «03» октября 2022 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Зюсько Татьяну Алексеевну, кв. 228, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Глухову Екатерину Яковлевну, пом. 30/1.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 2-х человек в следующем списочном составе: 1. Зюсько Татьяна Алексеевна, кв. 228; 2. Глухова Екатерина Яковлевна, пом. 30/1.			
3.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).			
4.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
5.	Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.			
6.	Перейти на прямые договоры между собственниками жилья и ресурсоснабжающими организациями, в т.ч. региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - ГУП «Экотехпром» (ОГРН 1027739016161, ИНН 7706043312) и проводить прямые расчёты между ними с 01.10.2022 г., в соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса Российской Федерации.			
7.	Выбрать специализированную организацию по обслуживанию запирающих устройств: ООО «НПО Телесистемы».			

8.	Утвердить оплату за обслуживание запирающего устройства (домофонного устройства, установленного на входной двери подъезда, переговорных устройств в квартирах) согласно ПП № 937 от 12.10.2010 в размере 64 руб. 00 коп. с квартиры в месяц.				
9.	Включить оплату услуги по обслуживанию запирающего устройства в единый платежный документ выставляемый ГБУ МФЦ г. Москвы отдельной строкой.				
10.	Выбрать уполномоченным лицом для заключения от имени собственников помещений договора на техническое обслуживание запирающих устройств со специализированной организацией Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).				
11.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ».				

Дата подачи решения: «___» _____ 2022 г.

Подпись _____/_____