

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 3

Уважаемый собственник!

По инициативе собственника помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 3 – Агафоновой Марины Александровны (собственник кв. 57) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 3 (далее – Многоквартирный дом).

Дата проведения очной части Общего собрания: «23» января 2023 г.

Время проведения очной части Общего собрания: 19 часов 30 минут.

Место проведения очной части Общего собрания: во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 3, у подъезда № 1.

Форма проведения внеочередного Общего собрания: очно-заочное голосование.

Период проведения общего собрания: с 19 часов 30 минут «23» января 2023 г. по 20 часов 00 минут «13» февраля 2023 г.

Дата и время окончания приема решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: 20 часов 00 минут «13» февраля 2023 г.

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- инициатору собрания лично;
- офис управляющей организации по адресу: г. Москва, ул. Полярная, д. 13, корп. 2, подъезд № 2, 1 этаж.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме.
2. Об избрании счетной комиссии.
3. Расторгнуть договоры управления Многоквартирным домом, заключенные между собственниками помещений Многоквартирного дома и иными управляющими организациями, в т.ч. ГБУ «Жилищник района Южное Медведково» (ОГРН 1157746494971). Подтвердить полномочия текущей управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).
4. О выборе в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФОРМАТ» (ОГРН 1197746062084, ИНН 7704474169).
5. Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом и заключении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.
6. Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствии со ставками, установленными Правительством г. Москвы.
7. Об утверждении постоянного места хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ».

Принятие решений по поставленным на голосование вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания осуществляется путем заполнения «Решения собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 3, проводимого в форме очно-заочного голосования», которое будет Вам вручено **«23» января 2023 г.** на очной части внеочередного общего собрания собственников, а также бланк для голосования Вы можете получить в офисе управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» по адресу: г. Москва, ул. Полярная, д. 13, корп. 2, подъезд № 2, 1 этаж, либо на сайте управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» <https://uk-informat.ru/>.

Ознакомиться с документами и материалами внеочередного общего собрания, которые будут обсуждаться на общем собрании, Вы можете в срок до **«13» февраля 2023 г.** включительно в офисе управляющей организации по адресу: г. Москва, ул. Полярная, д. 13, корп. 2, подъезд № 2, 1 этаж и на сайте управляющей организации ООО «УК ИНФОРМАТ» <https://uk-informat.ru/>.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не имеете возможности принять личное участие в голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

С уважением, инициатор внеочередного общего собрания - Агафонова Марина Александровна, собственник помещения № 57 по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 31, корп. 3